

TEMA DEL DÍA

Páginas 2 y 3

La Barcelona del futuro

TRANSFORMACIÓN DE UN GRAN NUDO DE TRÁFICO

Las Glòries estará 10 años en obras para tirar el anillo y hacer 1.200 pisos

Soterrar los viales, crear una estación de metro y tren y reurbanizar la zona costará 600 millones

El proyecto aumentará la reserva de suelo para zona verde hasta los 192.000 metros cuadrados

P. CASTÁN / R. COMORERA
BARCELONA

La demolición de los muros que dibujaban el anillo de las Glòries comenzará el próximo año, al menos en sus estructuras laterales, mientras que el nuevo perfil rectangular de la plaza cobrará forma en un plazo de cuatro a seis años.

Rematar la transformación integral de la zona, concebida como un nuevo punto de centralidad urbana, con el tráfico soterrado y unos 1.200 pisos nuevos, se prolongará hasta el 2014 o el 2016, según calculó ayer el primer teniente de alcalde, Xavier Casas. Borrar el anillo viario y humanizar las Glòries costará «no menos de 500 o 600 millones de euros».

El ayuntamiento aprobó ayer inicialmente una modificación del Plan General Metropolitano (con la abstención de CIU y PP), como paso previo a la transformación de las Glòries. El planeamiento propuesto supone reservar para zona verde 16.885 metros cuadrados más (para alcanzar una reserva total de 192.203) y otros 8.425 metros cuadrados para equipamientos (hasta sumar 30.000), a costa de reducir los viales más de 34.000 metros cuadrados. (Una manzana del Eixample ocupa 10.000 metros cuadrados).

PISOS PROTEGIDOS // El plan prevé construir 557 pisos libres, 456 protegidos y 190 dotacionales (para jóvenes y mayores) con un total de 93.000 metros cuadrados de techo. Otros 9.000 metros serán para comercios y empresas.

Sobre la altura de los edificios, un tema polémico porque inicialmente se han considerado algunos que tapan la torre Agbar, el proyecto deja su definición para futuros planes parciales. En la exposición del proyecto en la comisión de Urbanismo sólo se mencionaron dos referencias. Una general de 10 plantas y otra para inmuebles singulares que tomarían como límite los 19 pisos del que hay junto a la plaza de toros.

Los dos objetivos del proyecto son redistribuir por completo el tráfico y crear una zona de centralidad más integrada en la ciudad, siguiendo la trama de Cerdà. El primer reto pasa por soterrar la circulación que hoy se distribuye por el tambor de las Glòries, de forma que la entrada por



JORDI CATALÀ

la Diagonal sería directa, mientras que el otro túnel canalizaría la salida por la Gran Via.

La red viaria en superficie se articulará por el perímetro de la plaza verde rectangular. Este espacio contará con un parque continuo de unas 13 hectáreas, rodeado por viales, aunque con continuidad de zona verde al norte y al sur. La metamorfosis del espacio incluye el tras-

lado de los Encants a la zona que queda al sur de la Meridiana, conocida como el Bosquet. El espacio que dejarán los viejos Encants acogerán, precisamente, parte de las nuevas promociones de vivienda.

La transformación en superficie ha comenzado ya con la creación de un parking en los cimientos del edificio Ona que servirá para ubicar los vehículos que ahora estacionan en

el interior del anillo. Esta obra se completará en unos 14 meses, aventuró Casas, y permitirá comenzar a derribar las paredes del tambor antes de que acabe el 2007.

PLAZOS // La plaza rectangular irá cobrando forma a partir de entonces. Entre cuatro y seis años a partir de ahora, tendrá el perfil proyectado. Paralelamente se trabajará en el sub-

suelo, en tres niveles. El proceso no concluirá antes de ocho o 10 años.

El primer nivel acogerá el intercambiador de líneas de metro y cercanías de Renfe, mientras que el segundo tendrá estaciones de tren que den «utilidad» a una plaza por la que ahora transcurren líneas de cer-

Pasa a la página siguiente